

**Сообщение о существенном факте
«О созыве общего собрания участников эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СК Легион»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО Специализированный застройщик «СК Легион»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, Челябинская область, город Челябинск</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1137447009248</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7447228150</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>00392-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37393</i>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<i>01.04.2021</i>

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид общего собрания участников эмитента: <i>внеочередное;</i></p> <p>2.2. Форма проведения общего собрания участников эмитента: <i>собрание (совместное присутствие);</i></p> <p>2.3. Дата, место, время проведения общего собрания участников эмитента, почтовый адрес: <i>«12» апреля 2021 г. в 09 часов 00 минут в помещении по адресу: город Челябинск, ул. Аношкина, 12, нежилое помещение 13;</i></p> <p>2.4. Время начала регистрации лиц, принимающих участие в общем собрании участников эмитента: <i>с 09 часов 00 минут до 09 часов 15 минут;</i></p> <p>2.5. Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании участников эмитента: <i>неприменимо;</i></p> <p>2.6. Повестка дня общего собрания участников эмитента:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Утверждение годового отчета, бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СК Легион» за 2020 год.2) О распределении чистой прибыли ООО Специализированный застройщик «СК Легион» за 2020 год между участниками Общества или направлении чистой прибыли ООО Специализированный застройщик «СК Легион» за 2020 год на развитие Общества.3) О предоставлении согласия на совершение крупной сделки, а именно: заключение ООО Специализированный застройщик «СК Легион» (Залогодатель) дополнительного соглашения к Договору залога имущественных прав № 31846 от 02.10.2019, заключенного с ПАО Сбербанк в лице Челябинского отделения № 8597 ПАО Сбербанк (Кредитор), в целях обеспечения исполнения всех обязательств ООО Специализированный застройщик «СК Легион» по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 61127 от 02.10.2019.4) О предоставлении согласия на совершение крупной сделки, а именно: заключение ООО Специализированный застройщик «СК Легион» дополнительного соглашения к Договору залога имущественных прав № 32041 от 10.03.2020, заключенного с ПАО Сбербанк, в целях обеспечения исполнения всех обязательств ООО Специализированный застройщик «СК Легион» по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 61159 от 10.03.2020. <p>2.7. Порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащей (подлежащими) предоставлению при подготовке к проведению общего собрания участников эмитента, и адрес (адреса), по которому (которым) с ней можно ознакомиться: <i>с информацией и материалами, подлежащими рассмотрению на внеочередном общем собрании участников Общества, можно ознакомиться в течение трех дней до проведения внеочередного общего собрания участников Общества в помещении исполнительного органа ООО Специализированный застройщик «СК Легион» по адресу г. Челябинск, ул. Аношкина, д. 12, нежилое помещение 13;</i></p> <p>2.8. Лицо или орган эмитента, принявшее (принявший) решение о созыве общего собрания участников эмитента, и дату принятия указанного решения: <i>Директор Общества, Приказ директора №3/КО от 01.04.2021 г.</i></p>	

3. Подпись

3.1. Директор ООО
Специализированный застройщик «СК
Легион»

С.В. Пахомов

_____ (подпись)

Дата «01» апреля 20 21 г.

М.П.