

**Сообщение о существенном факте**  
**«О выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

<b>1. Общие сведения</b>	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СК Легион»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО Специализированный застройщик «СК Легион»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, Челябинская область, город Челябинск</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1137447009248</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7447228150</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>00392-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37393">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37393</a></i>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<i>05.10.2020</i>

<b>2. Содержание сообщения</b>
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым выплачены доходы: биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-01, идентификационный номер выпуска 4B02-01-00392-R от 07.08.2018 г., международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A0ZZNV7;</p> <p>2.2. идентификационный номер выпуска ценных бумаг эмитента и дата его присвоения: идентификационный номер выпуска 4B02-01-00392-R от 07.08.2018 г.;</p> <p>2.3. отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по ценным бумагам эмитента: дата начала купонного периода - 06.04.2020, дата окончания купонного периода – 05.10.2020;</p> <p>2.4. общий размер начисленных (подлежавших выплате) доходов по ценным бумагам эмитента и размер начисленных (подлежавших выплате) доходов в расчете на одну ценную бумагу эмитента (общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), и размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии) за соответствующий отчетный (купонный) период): общий размер процентов, подлежащий выплате по Биржевым облигациям составляет 14,00% (Четырнадцать целых 00/100 процентов) годовых или 13 962 000,00 руб. (Тринадцать миллионов девятьсот шестьдесят две тысячи рублей 00 копеек); размер процентов, подлежащий выплате по одной Биржевой облигации составляет 69,81 руб. (Шестьдесят девять рублей 81 копейка);</p> <p>2.5. общее количество ценных бумаг эмитента (количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате): 200 000 (Двести тысяч) штук;</p> <p>2.6. форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): денежные средства;</p> <p>2.7. дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: 05.10.2020;</p> <p>2.8. дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (доходы (проценты, номинальная стоимость, часть номинальной стоимости) по облигациям) должно быть исполнено, а в случае, если обязательство по выплате доходов по ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), дата окончания этого срока: 05.10.2020;</p> <p>2.9. общий размер доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента (общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), за соответствующий отчетный (купонный) период): общий размер процентов, выплаченных по Биржевым облигациям за первый купонный период составляет 14,00% (Четырнадцать целых 00/100 процентов) годовых или 13 962 000,00 руб. (Тринадцать миллионов девятьсот шестьдесят две тысячи рублей 00 копеек);</p>

2.10. в случае, если доходы по ценным бумагам эмитента выплачены эмитентом не в полном объеме, причины невыплаты доходов по ценным бумагам эмитента в полном объеме: доходы по ценным бумагам эмитента выплачены эмитентом в полном объеме.

### 3. Подпись

3.1. **Директор ООО Специализированный  
застройщик «СК Легион»**

**С.В. Пахомов**

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Дата «06» октября 20 20 г.

М.П.